

HOTELI MAKARSKA d.d.

21 000 Makarska, Šet. Dr. Franje Tuđmana 1

PRIKUPLJANJE PONUDA ZA POSLOVE ČIŠĆENJA SUSTAVA KLIMATIZACIJE I VENTILACIJE

I. Predmet nabave:

- Jednokratno mehaničko i kemijsko čišćenje s dezinfekcijom sustava klimatizacije i ventilacije u hotelima (obvezno izdavanje potrebnih certifikata):

a) Hotel Meteor:

- restoran - klima komora
 - restoran - show cooking (kemijsko čišćenje i odmašćivanje)
 - kavana - klima komora $v=2,0 + 2,1 \text{ m}^3/\text{h}$
 - taverna - klima komora $v=1,1 + 1,3 \text{ m}^3/\text{h}$
 - banket sala - klima komora
 - ulazni hol - klima komora
 - bar - klima komora
 - salon i hol (recepција) – klima komora $v=3,0 \text{ m}^3/\text{h}$
 - biljar sala - klima komora
 - glavna kuhinja - klima komora $v=5,0 \text{ m}^3/\text{h}$ (kemijsko čišćenje i odmašćivanje)
 - fan coil aparati u uredima i zajedničkim prostorima (bez soba) – kom 29
 - kemijska obrada postrojenja (odstranjivanje taložnog kamenca)
- Napomena: kompletan sustav klimatizacije i ventilacije u hotelu, osim hotelskih soba

b) Hotel Dalmacija:

- kuhinja (masno onečišćenje napa 5 kom, pripadajući kanali i ventilatori kom 3, tlačne i odsisne rešetke 17 kom) i pripadajuća klima komora
 - restoran (plafonski fan coil 16 kom, odsisne rešetke 7 kom, pripadajuća klima komora)
 - recepcija - hol (plafonski fenkojleri 8 kom, podni fenkojleri 4 kom, odsisne rešetke 17 kom, pripadajuća klima komora)
 - salon – hol – recepcija (podni fenkojleri 7 kom, odsisne rešetke 4 kom, rešetke prigušivača klimatizacije 14 kom)
 - kavana (podni fenkojleri 8 kom, odsisne rešetke 6 kom, rešetke prigušivača klimatizacije 12 kom, pripadajuća klima komora)
 - wellness (plafonski fenkojleri 11 kom, prigušnik ubacivanja svježeg zraka 25 kom, pripadajuća klima komora)
- Napomena: kompletan sustav klimatizacije i ventilacije u hotelu, osim hotelskih soba

c) Hotel Rivijera:

- 2 kom. nape 220x400
 - 1 kom. nape 300x100
 - 30 kom. mastolovci
 - cca 8 m kanali
 - 3 kom. ventilatori
 - 14 kom. visokomontažnih klima uređaja i 2 kom. niskomontažnih u restoranu
 - 4 kom. visokomontažnih klima uređaja u kuhinji
 - 4 kom. visokomontažnih klima uređaja u uredima
- Napomena: kompletan sustav klimatizacije i ventilacije u hotelu (hotelske sobe nisu klimatizirane)

d) Fan coil aparati u sobama hotela Meteor (277 soba) i Dalmacija (190 soba)

- navesti pojedinačnu cijenu za 1 kom

II. Rok i opći uvjeti izvođenja radova:

a) Rokovi:

- svi predmetni radovi u hotelu Meteor moraju biti izvedeni i potpuno dovršeni najkasnije u roku 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora
- svi predmetni radovi u hotelu Dalmacija moraju biti izvedeni i potpuno dovršeni najkasnije u roku 30 (trideset) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora
- svi predmetni radovi u hotelu Rivijera moraju biti izvedeni i potpuno dovršeni najkasnije u roku 40 (četrdeset) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora

b) Opći uvjeti

- Ponuditelj je dužan predmetne poslove izvršiti sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i pravilima struke kojima se uređuje ova problematika, a naročito sukladno:
 - Zakonu o zaštiti od požara
 - Zakonu o zaštiti na radu
 - Zakonu o normatizaciji
 - Pravilniku o tehničkim normativima za ventilaciju i klimatizacijske sustave
 - Stručnom uputstvu za ventilacijske, klimatizacijske i ostale termotehničke uređaje
 - Pravilniku o kategorizaciji i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata
 - Pravilniku o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata
 - drugim važećim propisima.
- Po završetku radova ponuditelj je dužan uručiti naručitelju sve potrebne i propisane ateste i dozvole ovlaštenih institucija o sredstvima za čišćenje, sredstvima za dezinfekciju kao i o kvaliteti svih izvedenih radova na klima-ventilacionom sustavu
- Radi nesmetanog izvođenja radova naručitelj preuzima obvezu osigurati:
 - priključak na električnu energiju 220V
 - priključak vode
 - prostor za pranje demontiranih elemenata
 - isključivanje električne energije iz sustava ventilacije
 - nadzor ovlaštenog djelatnika tijekom izvođenja radova i primopredaje
 - prostoriju pod ključem za smještaj opreme i materijala
 - nesmetan rad radnicima izvoditelja.

III. Cijena i plaćanje:

a) Cijene

- U cijenu mora biti uračunato:
 - demontaža i montaža pojedinih elemenata na klima-ventilacionom sustavu
 - kemijsko i mehaničko čišćenje svih elemenata na klima-ventilacionom sustavu
 - materijal za kemijsko čišćenje
 - materijal za dezinfekciju
 - dezinfekcija svih elemenata na klima-ventilacionom sustavu
 - sitni potrošni materijal
 - prijevoz opreme i materijala
 - izdavanje propisanih (potrebnih) atesta/certifikata
 - rad i puštanje u pogon.
- Cijene se mogu iskazati pojedinačno po stavkama, ali se mora iskazati i ukupna cijena za svaki hotel posebno
- Ukupnom cijenom morju biti obuhvaćeni svi potrebni radovi na mehaničkom i kemijskom čišćenju sustava klimatizacije i ventilacije u pojedinom hotelu te je ista fiksna i nepromjenjiva (radi boljeg uvida u vrstu i opseg radova te uvjete u kojima se radovi izvode, preporuča se kontaktirati odgovorne osobe naručitelja iz točke VII. ovog Poziva i izvršiti očevid na licu mjesta).

b) Plaćanje

- Po završetku svih ugovorenih radova ponuditelj (izvoditelj) će ispostaviti račun s rokom plaćanja od 30 dana.
- Naručitelj ima pravo uskratiti plaćanje računa za izvršene radove ukoliko mu ponuditelj (izvoditelj) nije uručio potrebne ateste/certifikate ili ukoliko o uručanju istih nije postignut poseban sporazum.

IV. Dokumentacija:

- ponuditelji moraju dostaviti izvod iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra
- dokaz o solventnosti – obrazac BON-2 ili SOL (ne stariji od 30 dana)
- potvrda nadležne porezne uprave o stanju poreznog duga (ne starija od 30 dana)
- popunjena i potpisana Izjava o integritetu (obrazac se nalazi u privitku)
- dokumenti se mogu dostaviti u izvorniku, u ovjerenoj ili neovjerenoj preslici
- izabrani ponuditelj dužan je prije potpisa ugovora svu dokumentaciju dostaviti izvorniku ili ovjerenom presliku.

V. Ostali uvjeti natjecanja:

- Hoteli Makarska mogu za predmetne poslove izabrati više ponuditelja (npr. za svaki pojedini hotel drugog ponuditelja)
- ponuda mora biti u hrvatskim kunama
- nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati
- ponude otvara povjerenstvo za prikupljanje i ocjenu ponuda (bez nazočnosti ponuditelja)
- pri ocjeni ponuda najbitniji kriterij jeste cijena, ali će naručitelj cijeniti i druge okolnosti (solventnost, pouzdanost i sposobnost ponuditelja) te ovisno o ocjeni istih nije u obvezi sklopiti ugovor s ponuditeljem koji nudi najnižu cijenu
- naručitelj zadržava pravo isključiti iz odabira onog ponuditelja koji u dosadašnjoj međusobnoj poslovnoj suradnji s naručiteljem nije na zadovoljavajući način izvršio ugovorne obveze
- o izboru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti izvješćeni na ovim mrežnim stranicama i to u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

VI. Rok za dostavu ponude

Ponude dostaviti najkasnije do 26. siječnja 2015. (ponedjeljak) do 12,⁰⁰ sati, na adresu:

HOTELI MAKARSKA d.d. 21 300 Makarska, Šet. dr Franje Tuđmana 1,
s naznakom: „PONUDA ZA ODRŽAVANJE“

VII. Dodatne informacije i napomene:

- o dodatne informacije (pon-pet od 08 - 13 sati):
 - za hotel Meteor – gosp. Tursić na mob: 098/483053 ili gosp. Ribarević 098/257278
 - za hotel Dalmacija – gosp. Pavlinović na mob: 098/447532
 - za hotel Rivijera - gosp. Miloš na mob: 091/2030520 ili gosp. Škrabić 098/265418
- o Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo ne prihvatiti nijednu od pristiglih ponuda i bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, poništiti natjecanje
- o Hoteli Makarska d.d. Makarska nisu dužni naknaditi nikakove troškove ponuditeljima, pa ni za slučaj da natjecanje bude poništeno
- o Hoteli Makarska d.d. nisu obveznici primjene Zakona o javnoj nabavi (mišljenje UJN, klasa: 053-02/07-01/489; urbroj:50440-02/2-07-2)

Povjerenstvo za prikupljanje i ocjenu ponuda

Naziv Ponuditelja: _____

Adresa Ponuditelja: _____

OIB Ponuditelja: _____

Telefon/fax Ponuditelja: _____



HOTELI MAKARSKA
Šetalište dr. F. Tuđmana 1
Makarska
OIB: 27644797914

Na temelju točke 1.5 Antikorupcijskog programa za trgovačka društva u većinskom Državnom vlasništvu, dajemo sljedeću

IZJAVU O INTEGRITETU

U postupku javnog nadmetanja za pružanje usluga čišćenja sustava klimatizacije i ventilacije, ovom Izjavom, kao Ponuditelj, jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika) te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanjem odgovornosti i određenih sankcija (ugovorne kazne, bezuvjetni otkaz ugovora) ukoliko se krše navedena pravila.

U _____ dana _____

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

(_____)
M.P.