



HOTELI MAKARSKA
Šetalište dr. F. Tuđmana 1
21 300 Makarska

Makarska, 03. travnja 2012.
Ev.br. nabave: 09/12

Temeljem odluke direktora Društva objavljuje se

**JAVNI POZIV
ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA
(višenamjenska sala u hotelu Dalmacija)**

I Naručitelj

HOTELI MAKARSKA d.d., 21300 Makarska, Šetalište dr. Franje Tuđmana 1,
MB:3324877, OIB: 27644797914, www.hoteli-makarska.hr

II Predmet nabave

- Građevinsko-obrtnički radovi na uređenju višenamjenske sale (dvorane) u hotelu Dalmacija u Makarskoj

III Rokovi početka i završetka radova

- početak: odmah po potpisu ugovora (najkasnije 3 dana potpisa ugovora)
- završetak: u roku od 25 (dvadesetpet) dana od potpisa ugovora

IV Jamstva

- jamstveni rok za izvedene radove je najmanje 2 godine
- jamstvo (bianco solemnizirana zadužnica) za uredno ispunjenje ugovora i to najmanje u visini 10% vrijednosti ponude (uručiti odmah po obavijesti a svakako prije potpisa ugovora)
- jamstvo (bianco solemnizirana zadužnica) za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to najmanje u visini 10% vrijednosti radova (uručiti prije konačne isplate radova)

VI Dokumentacija uz ponudu

- izvadak iz sudskog/obrtnog registra
- potvrda o stanju poreznog duga (ne starija od 30 dana)
- dokaz o solventnosti BON-2 ili SOL-2 (ne stariji od 30 dana)
- suglasnost Ministarstva zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva za izvođenje radova skupine „F“ (minimalno)
- izjava o integritetu (popuniti na priloženom obrascu)

VII Uvjeti natjecanja

- natjecati se mogu pravne osobe i trgovci pojedinci registrirani za obavljanje predmetne djelatnosti u Republici Hrvatskoj
- ponuda mora biti u hrvatskim kunama
- ponuda mora biti popunjena na priloženom troškovniku
- alternativne ponude i inačice nisu dopuštene
- nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati
- za odabir je dovoljna jedna prihvatljiva ponuda
- ponuditelj je obavezan u ponudi naznačiti dio koji namjerava ustupiti podizvođačima kao i podatke o istima, a koje naznake ne utječu na odgovornost ponuditelja
- ponuditelj je dužan i za podizvođače dostaviti sve dokaze iz točke IV (osim suglasnosti resornog Ministarstva)
- ponude otvara povjerenstvo za prikupljanje i ocjenu ponuda
- pri ocjeni ponuda osnovni i najbitniji kriterij jeste cijena (95%), ali će naručitelj cijeni i druge okolnosti (solventnost i pouzdanost ponuditelja, način i rokovi plaćanja, jamstvo za uredno izvršenje posla, kvaliteta opreme i materijala koji se ugrađuje ...) te ovisno o ocjeni istih nije u obvezi sklopiti ugovor s ponuditeljem koji nudi najnižu cijenu
- o izboru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti izvješćeni na ovim mrežnim stranicama i to u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

VIII Izvođenje radova, obračun radova i plaćanje

- izabrani ponuditelj je dužan sve radove izvesti prema usvojenoj i usuglašenoj ponudi s troškovnikom, te u skladu s važećim tehničkim propisima, normativima i standardima, kvalitetno i ugovorenom roku
- izabrani ponuditelj je dužan osigurati potrebni materijal, opremu, stručne radnike kao i sve i druge okolnosti potrebne za izvođenje radova
- obračun radova će se vršiti prema jediničnim cijenama iz ponude (ugovora) i stvarnim količinama utvrđenim mjerenjem na licu mjesta
- jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive do završetka radova
- naručitelj prihvaća avansno plaćanje (djelomično) i to samo uz uvjet da odabrani ponuditelj dostavi odgovarajuća jamstva za isto (bianco solemnizirana zadužnica ...)
- plaćanje će se vršiti prema privremenim situacijama ovjerenim od strane nadzornog inženjera i/ili prema okončanoj situaciji nakon pregleda izvedenih radova i otklanjanja svih eventualnih nedostataka, o čemu će se sačiniti poseban zapisnik
- rok za plaćanje je 30 dana od dana zapisnički izvršene primopredaje radova i ovjere konačne situacije

IX Rok za dostavu ponude

- ponude dostaviti najkasnije do 16. travnja 2012. do 14,⁰⁰ sati, na adresu:
HOTELI MAKARSKA d.d.
Šet. dr Franje Tuđmana 1
21 300 Makarska
s naznakom: „PONUDA ZA RADOVE- VIŠENAMJENSKA SALA DALMACIJA “

X Dodatne informacije i napomene

- Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo ne prihvatiti nijednu od pristiglih ponuda i bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, poništiti natjecanje
- Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju i pravo izuzimanja pojedinih grupa radova iz troškovnika (i/ili pojedinih stavki unutar grupe radova), kao i pravo odgode izvođenja radova ukoliko se ocijeni da isti neće moći biti izvedeni i u cijelosti dovršeni prije otvaranja hotela Dalmacija
- Hoteli Makarska d.d. Makarska nisu dužni naknaditi nikakove troškove ponuditeljima, pa ni za slučaj da natjecanje bude poništeno
- Hoteli Makarska d.d. nisu obveznici primjene Zakona o javnoj nabavi (mišljenje UJN, klasa: 053-02/07-01/489; urbroj:50440-02/2-07-2).

Povjerenstvo za provedbu natjecanja:

1. Slavica Ožić-Bebek
2. Đani Babić
3. Sergio Josipović



HOTELI MAKARSKA
Šetalište dr. F. Tuđmana 1
Makarska
OIB: 27644797914

Naziv Ponuditelja: _____

Adresa Ponuditelja: _____

OIB Ponuditelja: _____

Telefon/fax Ponuditelja: _____

Na temelju točke 1.5 Antikorupcijskog programa za trgovačka društva u većinskom Državnom vlasništvu za razdoblje 2010.-2012., dajemo sljedeću

IZJAVU O INTEGRITETU

U postupku javne nabave _____ ovom Izjavom
(navesti predmet nabave)
kao Ponuditelj jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika) te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanjem odgovornosti i određenih sankcija (ugovorne kazne, bezuvjetni otkaz ugovora) ukoliko se krše navedena pravila.

U _____ dana _____

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

(_____)
M.P.

OBJEKT : HOTEL "DALMACIJA"
MAKARSKA

POLIVALENTNA SALA
ADAPTACIJA

INVESTITOR : "HOTELI MAKARSKA"
MAKARSKA

T R O Š K O V N I K
ADAPTACIJE POLIVALENTNE SALE

OPĆI KALKULACIJSKI UVJETI TROŠKOVNIKA

Svi radovi navedeni ovim troškovnikom moraju biti izvedeni stručno i solidno te u skladu sa svim važećim propisima, standardima i normativima.

Svi ugrađeni materijali moraju posjedovati odgovarajuće ateste, kao dokaz da su ugrađeni materijali kvalitete tražene projektom.

Svu atestnu dokumentaciju izvoditelj je dužan sačuvati te ju predate investitoru.

U opisu svake stavke troškovnika date su samo osnovne radne aktivnosti dok su detalji rasda i crteži dati ostalom projektnom dokumentacijom, a sama jedinična cijena mora biti cijena potpuno finaliziranoga rada naznačenoga u stavci.

Sve potrebne nabavke, dopreme, istovare, prijenose na gradilištu, pomoćne skele neće se posebno obračunavati već su predmet stavki troškovnika.

Troškove pripreme, osiguranja kao i raspreme gradilišta snosi izvoditelj radova.

Količine date u stavkama troškovnika su tzv. "idealne količine" bez dodatka za preklope, rastur ili slično te navedeno treba uključiti u jedinične cijene.

Prije početka radova pregledati objekt i sve što je bitno za početak izvođenja radova, a preporučuje se da i sam ponuditelj prije davanja ponude izvrši uvid na terenu, a u svezi sa istim neće se uvažavati naknadne primjedbe.

I DEMONTAŽE I RUŠENJA

1. Demontaža stolarije - vrata, sa prijenosom na gradilištu, utovarom u kamion i odvozom na deponiju koju osigurava izvođač radova. Vrata veličine preko 4,0 m2.
Obračun po 1 kom demontiranih vrata.

kom 2

2. Demontaža spuštjenoga stropa od limenih lamela na podkonstrukciji sa ovjestom, tipa "Hunter Douglas".
Obuhvatiti prijenos otpadnog materijala na gradilištu, utovar u kamion, te odvoz na deponiju za ovu vrstu otpada.
Stavkom obuhvatiti i prethodnu demontažu rasvjetnih tijela i elektroinstalacija, te drugih instalacija u stropu.
Obračun po 1 m2 demontiranog spuštjenoga stropa.

m2 203,60

3. Vađenje ukrasnog grmolikog raslinja iz cvijetnjaka, sa očuvanjem korjenja i zemlje na istima, prijenos istih u vrt, iskop rupa, te ponovna sadnja.
Ostatak zemlje iznijeti u vrt i isplanirati.
Obračun po 1 kom presađenih ukrasnih grmova.

kom 3

4. Demontaža - rušenje cvijetnjaka u sali, sa iznošenjem otpadnog materijala iz objekta, utovarom u kamion i odvozom na deponiju koju osigurava izvođač radova.
Veličina cvijetnjaka je 497 / 41 / 70 cm.
Obračun po 1 kom demontiranoga cvijetnjaka.

kom 1

5. Skidanje tapisona sa poda sale, sa prijenosom otpadnog materijala na gradilištu, utovarom u kamion, te odvozom na deponiju koju osigurava izvođač radova.
Podlogu očistiti od ostataka ljepila.
Obračun po 1 m2 skinutoga tapisona.

m2 203,60

UKUPNO DEMONTAŽE I RUŠENJA :

II SPUŠTENI STROP I ZIDOVI OD GK PLOČA

1. Izrada spuštenoga stropa, od vodoneupojnih gips-kartonskih ploča - GKBI, debljine 12,5 mm, na metalnoj podkonstrukciji, sa potrebnim vjesom, po sustavu "Knauf".
Podkonstrukcija od pocinčanih čeličnih profila C 60/27/6 mm, Sa potrebnim ovjesom iz sustava.
Spojeve ploča bandažirati odgovarajućom trakom, te gletovati glet masom za ove radove, iz sustava.
U stropovima izvesti otvore za rasvjetna tijela, ventilacijske rešetke i revizije, u dogovoru sa investitorom i projektantom.
Stavkom obuhvatiti i ojačanje stropne konstrukcije dodatnim profilima kao kovirnog nosača rasvjetnih tijela.
Sve izvesti po uputama proizvođača materijala.
Obračun po 1 m2 izvedenog spušenoga stropa.

m2 203,60

2. Dobava i ugradnja revizijskih vratašaca sa okvirom u stropu.
Vratašca su iz proizvodnog programa "Knauf".
Veličina revizijskih vratašaca je 40 / 40 cm.
Obračun po 1 kom ugrađenih vratašaca.

kom 4

3. Zatvaranje prostora nad vratima, u visini spušenoga stropa sa ovjesom, zidom od vodoneupojnih gips-kartonskih ploča - GKBI, na jednostrukoj metalnoj podkonstrukciji.
Oblogu izvesti obostrano pločama debljine 12,5 mm, u dva sloja.
Spojeve bandažirati odgovarajućom trakom, te gletovati glet masom za ove radove, iz sustava.
Debljina zidova je 10 cm.
Obračun po 1 m2 izvedenih zidova.

m2 3,50

UKUPNO SPUŠTENI STROP I ZIDOVI OD GK PLOČA :

IV LAMINANTNE PODNE OBKLOGE

1. Priprema podloge poda za postavu laminirane podne obloge tako da se ista otpraši, te izravna samonivelirajućom masom. Obim zahvata utvrditi će se na licu mjesta po skidanju tapisona. Obračun po 1,0 m² izravnatih podova.

m² 203,60

2. Dobava i postava laminantne podne obloge (laminata), po izboru projektanta i investitora, u bijelo-sivom tonu, prve kvalitetne klase. Veličina pojedinih lamela obloge je 1290/199/8 mm. Postava se vrši na pero i utor, sa ljepljenjem vodootpornim ljepilom za istu namjenu. Na suhu i ravnu betonsku podlogu najprije se postavi PE folija, zatim spužvasta podloga debljine 2 mm na koju se postavlja laminat. Stavkom obuhvatiti i dobavu i postavu kutnih letava iz programa proizvođača laminata, po izboru projektanta. Obračun po 1 m² gotovoga poda.

m² 203,60

UKUPNO LAMINANTNE PODNE OBLOGE :

Napomena: Ova stavka (IV - laminantne podne obloge) je bila predmet i drugog javnog poziva za prikupljanje ponuda te je naručitelj može izuzeti iz ovog natjecanja.

V STOLARSKI RADOVI

1. Izrada i ugradnja dvokrilnih zaokretnih punih vrata sa punim "nadsvjetlom" na ulazu u dvoranu, od horizontalno lameliranog drva po izboru projektanta. Štokovi puni u punoj širini zida, krilo horizontalno lamelirano, lajsne profilirane širine 80 mm. Obrada : baje + lak, u sivo-bijelom tonu. Okov standardan za ovu vrstu stolarije, cilindar brava. Sve u dogovoru sa projektantom i investitorom. Mjere uzeti u naravi. Veličina vrata je 185 / 280 cm.

kom 1

2. Izrada i ugradnja dvokrilnih mimokretnih vrata sa punim "nadsvjetlom" između sale i kuhinje, od horizontalno lameliranog drva po izboru projektanta. Štokovi puni u punoj širini zida, krilo horizontalno lamelirano, lajsne profilirane širine 80 mm. Krila vrata su minimalno ostakljena staklom debljine 5 mm - 2 x 40/12 cm. Obrada : baje + lak, u sivo-bijelom tonu. Okov standardan za ovu vrstu stolarije, cilindar brava. Sve u dogovoru sa projektantom i investitorom. Mjere uzeti u naravi. Veličina vrata je 185 / 280 cm.

kom 1

UKUPNO STOLARSKI RADOVI :

VI BOJADISARSKI RADOVI

1. Gletovanje i bojenje zidova u sali, disperzivnim bojama, u blijedo sivom tonu, po izboru projektanta i investitora, sa svim potrebnim predradnjama. Površine pripremiti za bojenje po uvidu u samome objektu.
Bojiti u dva sloja sa prethodnim nanošenjem prajmera.
Obojene površine moraju biti potpuno jednoličnoga tona, a ukoliko se isto ne postigne bojenje ponoviti.
Obračun po 1 m² obojenih zidnih površia.

m²

70,00

2. Gletovanje i bojenje spušenoga stropa u sali, disperzivnim bojama, u blijedo sivom tonu, po izboru projektanta i investitora, sa svim potrebnim predradnjama.
Stropovi su od gips-kartonskih ploča.
Bojiti u dva sloja sa prethodnim nanošenjem prajmera.
Obojene površine moraju biti potpuno jednoličnoga tona, a ukoliko se isto ne postigne bojenje ponoviti.
Obračun po 1 m² obojenih stropnih površia.

m²

203,60

UKUPNO BOJADISARSKI RADOVI :

VII RASVJETNA TIJELA

1. Dobava i ugradnja rasvjetnih tijela na stropu sale.
Rasvjetna tijela su nadgradne visilice.
Dimenzije : GDK 110 nidel GPK 100 WB-AC
diametra 406 mm, visine 313 po Philipsovu katalogu.
Ugraditi po uputstvima proizvođača.

kom 20

UKUPNO RASVJETNA TIJELA :

**NAPOMENA : ELEKTROINSTALACIJE SU OBUHVAĆENE
POSEBNIM TROŠKOVNIKOM**

VIII INTERIJER I OPREMA

1. Oblaganje armirano-betonskih stupova u sali inox limom, debljine 0,70 mm, u "mat" obradi. Poziciju i način spajanja limova dogovoriti sa projektantom. Mjere uzeti u naravi. Obračun po 1,0 m2 izvedene obloge stupova.

m2 35,50

2. Izrada cvijetnjaka sa suhim cvijećem, od horizontalno lameliranog drva po izboru projektanta. Obrada drva : bajc + lak, u svijetlo sivom tonu. Gornji rubovi obloženi inox limom "mat" obrade. Na cvijetnjake ugraditi silikonske točkice zbog mogućnosti promjene pozicije istih. Sve izvesti u dogovoru sa projektantom. Veličina cvijetnjaka je 160 / 41 / 70 cm.

kom 3

3. Dobava, doprema i montaža pravokutnih stolova sa pločom BAN 50, laminat, crna, debljine 5 cm, veličine 140 / 80 cm (PEDRALI) i duplim postoljem od satiniranog inoxsa 4461/AC (PEDRALI), ili drugih jednakovrijednih stolova po izboru projektanta i investitora. Obračun po 1 kom montiranih stolova.

kom 25

4. Dobava, doprema i montaža stolica tip 313 904 (TON) od svjetlog drva B 60, sa oblogom eko kožom u crnom ili tamno sivom tonu, ili drugih jednakovrijednih stolica po izboru projektanta i investitora. Obračun po 1 kom montiranih stolica.

kom 100

10.

5. Dobava, doprema i montaža stolica tip 323 904 (TON) od svjetlog drva B 60, sa oblogom eko kožom u crnom ili tamno sivom tonu, ili drugih jednakovrijednih stolica po izboru projektanta i investitora.

Obračun po 1 kom montiranih stolica.

kom 40

6. Dobava, doprema i montaža vješalica LAPSUS (PLUST COLLECTION), u bijeloj boji. Visina vješalica je 197 cm (40x40 cm). Obračun po 1 kom montiranih vješalica.

kom 2

7. Dobava, doprema i montaža ukrasnih jarbola HORN (PLUST COLLECTION), u bijeloj boji. Visina jarbola je 180 cm. Obračun po 1 kom montiranih ukrasnih jarbola.

kom 2

8. Dobava, doprema i postava ukrasa - imitacije zelenog ukrasnog raslinja.

a) tip MOON LEDVES 1

kom 3

b) tip MOON LEDVES 2

kom 3

9. Dobava i postava platna "video zida" za dvorane. Veličina "video zida" je 350 / 250 cm.

kom 1

10. Dobava i postava podkonstrukcije za projektor i projektor marke PANASONIC, po izboru projektanta i investitora.

11. Izrada (šivanje) i postava zavjesa po izboru projektanta i investitora.
Zavjese su dvostruke : BLACK OUT u dvije nianse sive boje + lagana bijela.
Obuhvatiti i nosače zavjesa po izboru investitora. Količinom je obuhvaćeno i “nabiranje” zavjesa sa koeficientom povećanja od 2,5.
Obračun po 1 m2 postavljenih duplih zavjesa.

m2 304,50

12. Dobava i ljepljenje plastične folije na stakla postojeće stolarije iznad spuštenu stropa.
Folija u tonu po izboru investitora i projektanta. Obračun po 1 m2 zaljepljene folije.

m2 97,50

13. Dobava i postava u crnoj grafici, sa morskim motivima, po izboru projektanta.
Stavkom obuhvatiti i okvire oi izboru projektanta. Veličina slika cca 80x80 cm.
Obračun po 1 kom postavljenih slika.

kom 5

UKUPNO INTERIJER I OPREMA :

Napomena: Stavka pod red.br. 11. - Izrada (šivanje) i postava zavjesa po izboru projektanta i investitora je bila predmet i drugog javnog poziva za prikupljanje ponuda te je naručitelj može izuzeti iz ovog natjecanja.

R E K A P I T U L A C I J A

I	DEMONTAŽE I RUŠENJA
II	SPUŠTENI STROP I ZIDOVI OD GK PLOČA
III	LAMINANTNE PODNE OBLOGE
IV	PLASTIFICIRANA AL. BRAVARIJA
V	STOLARSKI RADOVI
VI	BOJADISARSKI RADOVI.....
VII	RASVJETNA TIJELA
VIII	INTERIJER I OPREMA

S V E U K U P N O :
