

Makarska, 28. rujna 2015.

Temeljem odluke direktora Društva objavljuje se slijedeći

**JAVNI POZIV  
ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA**

**I. Naručitelj**

HOTELI MAKARSKA d.d.  
21300 Makarska, Šetalište dr. Franje Tuđmana 1,  
MB:3324877, OIB: 27644797914  
www.hoteli-makarska.hr

**II. Predmet nabave**

- Izgradnja podzemnih garaža hotela „Dalmacija“ u Makarskoj
- Procjena vrijednosti radova: 15.500.000,00 kn.

**III. Rokovi početka i završetka radova**

- Početak: odmah po potpisu ugovora, a najkasnije 09.11.2015.
- Završetak: u roku od 152 (stopedestdva) kalendarska dana od potpisa ugovora

**IV. Jamstveni rok**

- Jamstveni rok za izvedene radove mora biti minimalno dvije godine.
- Odabrani ponuditelj/izvoditelj preuzima obvezu otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku i to bez bilo kakove naknade od strane naručitelja.

**V. Jamstvo**

- Jamstvo banke za ozbiljnost ponude (obvezno u izvorniku), u visini 10% (deset posto) procijenjene vrijednosti radova iz točke II. ovog javnog poziva.
- Pismo namjere poslovne banke ponuditelja da je spremna izdati:
  - Bankovno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to u iznosu 10% (deset posto) bruto ugovorene cijene.
  - bankovno jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u iznosu 10% (deset posto) bruto vrijednosti radova
- Bankovna jamstva moraju biti bezuvjetna i naplativa na prvi poziv.

**VI. Dokumentacija uz ponudu za dokazivanje pravne i poslovne sposobnosti**

- Izvadak iz sudskog/trgovačkog ili obrtnog registra, ne stariji od 3 (tri) mjeseca računajući od dana objave ovog Javnog poziva.
- Potvrda porezne uprave o stanju poreznog duga, ne starija od 30 dana računajući od dana objave ovog Javnog poziva.
- Dokaz o solventnosti BON-2 ili SOL-2, ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog Javnog poziva.
- Važeća suglasnost nadležnog Ministarstva za obavljanje djelatnosti građenja, minimalno skupine „G“.
- Potvrda nadležnog suda da nad Ponuditeljem nije pokrenut postupak stečaja ili likvidacije, ne starija od 3 (tri) mjeseca.
- Izjava o integritetu (popuniti na priloženom obrascu).
- Dokaz o uredno ispunjenim ugovorima (popis radova s potvrđama o uredno ispunjenim obvezama) za posljednje tri godine, a čija vrijednost mora biti najmanje tri puta veća od procijenjene vrijednosti radova iz ovog javnog poziva.
- Popis poslova na istim ili sličnim radovima u posljednje tri godine.
- Svi dokumenti moraju biti na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu (uz dokumente na stranom jeziku ponuditelj je dužan priložiti i ovjereni prijevod na hrvatski jezik).
- Dokumenti se mogu dostaviti u izvorniku, u ovjerenj ili neovjerenj preslici (izabrani ponuditelj je dužan priložiti izvornike dokumenata najkasnije do dana potpisa ugovora)
- Izabrani ponuditelj dužan je prije potpisa ugovora svu dokumentaciju u dostaviti izvorniku ili ovjerenom presliku.

## VII. Uvjeti natjecanja

- Ponuda mora glasiti na ukupnost predmeta nabave iz točke II. ovog javnog poziva.
- Ponuda mora biti popunjena isključivo na troškovnicima sačinjenim od strane naručitelja (preuzimaju se u sjedištu naručitelja uz prethodnu uplatu iznosa od 500,00 kuna), s tim da svaki ponuditelj treba sačiniti i rekapitulaciju svih radova.
- Cijena ponude mora biti izražena u hrvatskim kunama.
- Cijena ponude piše se brojkama u apsolutnom iznosu i to rukom neizbrisivom tintom ili otiskom.
- U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uključeni svi troškovi i popusti.
- Jedinične cijene su nepromjenjive.
- Ispravci u ponudi moraju biti učinjeni na način da su vidljivi, te uz navod datuma ispravka moraju biti potvrđeni potpisom i pečatom ponuditelja.
- Alternativne ponude i inačice nisu dopuštene.
- Nepravodobne ponude neće se otvarati, a nepotpune se neće razmatrati.
- Za odabir je dovoljna jedna prihvatljiva ponuda.
- Ponuditelj je obavezan u ponudi naznačiti dio koji namjerava ustupiti podizvođačima kao i podatke o istima.
- Ponude otvara i ocjenjuje povjerenstvo za prikupljanje i ocjenu ponuda (bez nazočnosti Ponuditelja).
- Uvjet odabira je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP).
- Kriteriji za odabir ENP su (padajućim redoslijedom):
  - niža cijena,
  - veća kvaliteta ponuđene opreme,
  - veća kvaliteta ponuđenih materijala,
  - duže trajanje jamstvenog roka,
  - kraći rok izvođenja radova,
  - veća pouzdanost ponuditelja.
- Ovisno o ocjeni svih navedenih kriterija za odabir ENP, naručitelj nije u obvezi sklopiti ugovor s ponuditeljem koji nudi najnižu cijenu.
- Naručitelj zadržava pravo isključiti iz odabira onog ponuditelja koji u dosadašnjoj međusobnoj poslovnoj suradnji s naručiteljom nije na zadovoljavajući način izvršio ugovorne obveze.
- O izboru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti izvješćeni na ovim mrežnim stranicama i to u roku od 8 (osam) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

## VIII. Izvođenje radova, obračun radova i plaćanje

- Odabrani ponuditelj dužan je:
  - a) sve radove izvesti prema natječajnoj dokumentaciji, te u skladu s važećim tehničkim propisima, normativima i standardima, kvalitetno i u ugovorenom roku
  - b) osigurati potrebni materijal, opremu, stručne radnike kao i sve druge okolnosti potrebne za izvođenje radova.
- **Obračun radova** će se vršiti prema jediničnim cijenama iz ponude (ugovora) i stvarnim količinama utvrđenim mjerenjem na licu mjesta i ovjerenim u građevinskoj knjizi.
- Jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive do završetka radova
- **Plaćanje:**
  - Plaćanje se vrši privremenim situacijama ovjerenim od strane nadzornog inženjera i/ili prema okončanoj situaciji, nakon pregleda izvedenih radova i otklanjanja nedostataka, a o čemu će se sačiniti poseban zapisnik,
  - Rok plaćanja je 45 dana od dana ovjere situacije ili od zapisnički izvršene primopredaje radova i ovjere okončane situacije.
  - Naručitelj ima pravo, na ime dobrog izvršenja posla, do kraja kalendarske godine u kojoj je ispostavljena okončana situacija, zadržati 20 (dvadeset) % vrijednosti izvedenih i ovjerenih radova.
- Za svaki dan kašnjenja u izvođenju radova naručitelj će obračunati penale i to u iznosu 0,5% od ukupno ugovorene vrijednosti radova, ali sveukupno ne više od 5% ugovorne vrijednosti radova.

## IX. Rok za dostavu ponude

- Ponude dostaviti najkasnije do 13. listopada 2015. do 12,<sup>00</sup> sati, na adresu:  
**HOTELI MAKARSKA** d.d.  
Šet. dr Franje Tuđmana 1  
21 300 Makarska  
s naznakom: „PONUDA – GARAŽE HOTELA DALMACIJA “

## **X. Dodatne informacije i napomene**

- Ponudbene troškovnike (za sve navedene radove) može se preuzeti u upravi Naručiitelja (Šet. dr Franje Tuđmana 1, Makarska) radnim danom od 8,00 – 14,00 sati uz predočenje dokaza o uplati iznosa od 500,00 kn na : Hoteli Makarska d.d. Makarska; IBAN: HR63 2340 0091 1100 8707 7; uz naznaku „za natječajnu dokumentaciju“.

*Uplaćeni iznos ne vraća se, bez obzira na uspjeh u natjecanju.*

- Ponuditelji su dužni o vlastitom trošku izvršiti obilazak lokacije radova i uvid u tehničku dokumentaciju, a uz predočenje ovlaštenja izdanog od ovlaštene osobe Ponuditelja. Obilazak se mora najaviti Naručiitelju najmanje dva dana prije planiranog obilaska. O izvršenom uvidu Naručiitelj će izdati odgovarajuću potvrdu.
- Dodatne informacije radnim danom (8,00 – 14,00 sati) na:
  1. mob. 098 447 532 gosp. Pavlinović – direktor hotela Dalmacija
  2. mob. 098 361 456 gospodin Nikola Lukić - Lukić projekt d.o.o. Makarska
- Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo ne prihvatiti nijednu od pristiglih ponuda i bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, poništiti natjecanje.
- Hoteli Makarska d.d. Makarska nisu dužni naknaditi nikakve troškove ponuditeljima, pa ni za slučaj da natjecanje bude poništeno.
- Hoteli Makarska d.d. nisu obveznici primjene Zakona o javnoj nabavi (mišljenje UJN, klasa: 053-02/07-01/489; urbroj:50440-02/2-07-2).

Za HOTELI MAKARSKA d.d.:  
Povjerenstvo za prikupljanje i ocjenu ponuda



Makarska, Šetalište dr. F. Tuđmana 1  
OIB: 27644797914

Naziv Ponuditelja: \_\_\_\_\_

Adresa Ponuditelja: \_\_\_\_\_

OIB Ponuditelja: \_\_\_\_\_

Telefon/fax Ponuditelja: \_\_\_\_\_

Na temelju točke 1.5 Antikorupcijskog programa za trgovačka društva u većinskom Državnom vlasništvu za razdoblje 2010.-2012., dajemo slijedeću

## **IZJAVU O INTEGRITETU**

U postupku javnog prikupljanja ponuda i nadmetanja za izvođenje radova na izgradnji podzemnih garaža hotela „Dalmacija“ u Makarskoj, ovom Izjavom kao ponuditelj jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika) te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanjem odgovornosti i određenih sankcija (ugovorne kazne, bezuvjetni otkaz ugovora) ukoliko se krše navedena pravila.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2015.

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

( \_\_\_\_\_ )

M.P.