

## objavljaju slijedeći

### **JAVNI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PONUDA ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA**

#### **I. Naručitelj**

HOTELI MAKARSKA d.d.  
21300 Makarska, Šetalište dr. Franje Tuđmana 1,  
MB:3324877, OIB: 27644797914  
www.hoteli-makarska.hr

#### **II. Predmet nabave**

- Rekonstrukcija otvorenog bazena hotela „Meteor“ u Makarskoj
- Procjena vrijednosti radova: 15.000.000,00 kn.

#### **III. Rokovi početka i završetka radova**

- Početak: odmah po potpisu ugovora, a najkasnije 13. studenog 2017.
- Završetak: **14. ožujka 2018.**

#### **IV. Jamstveni rok**

- Jamstveni rok za završne radove i instaliranu opremu mora biti minimalno dvije godine.
- Izabrani ponuditelj/izvoditelj preuzima obvezu otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku i to bez bilo kakve naknade od strane naručitelja.

#### **V. Jamstvo**

- Jamstvo banke za ozbiljnost ponude (obvezno u izvorniku), u visini 5% (petposto) procijenjene vrijednosti radova iz točke II. ovog javnog poziva i rokom važenja od najmanje 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.
- Pismo namjere poslovne banke ponuditelja da je spremna izdati:
  - Bankovno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora i to u iznosu 10% (desetposto) bruto ugovorene cijene s rokom važenja od najmanje 30 dana od dana isteka roka za dovršenje predmetnih radova
  - bankovno jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i to u iznosu 5% (petposto) bruto vrijednosti radova
- Bankovna jamstva moraju biti bezuvjetna i naplativa na prvi poziv.

#### **VI. Dokumentacija uz ponudu za dokazivanje pravne i poslovne sposobnosti**

- Izvadak iz sudskog/trgovačkog ili obrtnog registra, ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog javnog poziva.
- Potvrda porezne uprave o stanju poreznog duga, ne starija od 30 dana računajući od dana objave ovog javnog poziva.
- Dokaz o solventnosti BON-2 ili SOL-2, ne stariji od 30 dana računajući od dana objave ovog javnog poziva.
- Izjava o integritetu (popuniti na priloženom obrascu).
- Dokaz o uredno ispunjenim ugovorima (popis radova s potvrđama o uredno ispunjenim obvezama) u posljednje tri godine, a čija vrijednost mora biti najmanje u visini dvostrukog iznosa procijenjene vrijednosti radova iz ovog javnog poziva.
- Svi dokumenti moraju biti na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu (uz dokumente na stranom jeziku ponuditelj je dužan priložiti i ovjereni prijevod na hrvatski jezik).
- Dokumenti se mogu dostaviti u izvorniku, u ovjerenoj ili neovjerenoj preslici (izabrani ponuditelj je dužan priložiti izvornike svih dokumenata najkasnije do dana potpisa ugovora)

## VII. Uvjeti natjecanja

- Ponuda mora glasiti na ukupnost predmeta nabave iz točke II. ovog javnog poziva.
- Ponuda mora biti popunjena isključivo na troškovnicima sačinjenim od strane naručitelja
- Cijena ponude mora biti izražena u hrvatskim kunama.
- Cijena ponude piše se brojkama u apsolutnom iznosu i to rukom neizbrisivom tintom ili otiskom.
- U cijenu ponude bez poreza na dodanu vrijednost moraju biti uključeni svi troškovi i popusti.
- Jedinične cijene su nepromjenjive.
- Ispravci u ponudi moraju biti učinjeni na način da su vidljivi i moraju biti potvrđeni potpisom i pečatom ponuditelja.
- Nepravodobne ponude neće se otvarati, a nepotpune se neće razmatrati.
- Za odabir je dovoljna jedna prihvatljiva ponuda.
- Ponude otvara i ocjenjuje povjerenstvo za prikupljanje, analizu i ocjenu ponuda (bez nazočnosti ponuditelja).
- Uvjet odabira je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP) po ocjeni posebnog Povjerenstva za prikupljanje, analizu i ocjenu ponuda.
- Naručitelj zadržava pravo isključiti iz odabira onog ponuditelja koji u dosadašnjoj međusobnoj poslovnoj suradnji s naručiteljem nije na zadovoljavajući način izvršio ugovorne obveze.
- O izboru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti izvješćeni na ovim mrežnim stranicama i to u roku od 7 (sedam) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

## VIII. Izvođenje radova, obračun radova i plaćanje

- Izabrani ponuditelj dužan je:
  - a) sve radove izvesti prema natječajnoj dokumentaciji, te u skladu s važećim tehničkim propisima, normativima i standardima, kvalitetno i u ugovorenom roku
  - b) osigurati potrebni materijal, opremu, stručne radnike kao i sve druge okolnosti potrebne za izvođenje radova.
- **Obračun radova** će se vršiti prema jediničnim cijenama iz ponude (ugovora) i stvarnim količinama utvrđenim mjerenjem na licu mjesta i ovjerenim u građevinskoj knjizi.
- Jedinične cijene su fiksne i nepromjenjive do završetka radova
- **Plaćanje:**
  - Plaćanje se vrši privremenim situacijama ovjerenim od strane nadzornog inženjera i prema okončanoj situaciji, nakon pregleda izvedenih radova i otklanjanja nedostataka, a o čemu će se sačiniti poseban zapisnik,
  - Rok plaćanja je 30 dana od dana ovjere privremene i/ili okončane situacije.
  - Na ime funkcionalne provjere izvedenih radova, naručitelj ima pravo zadržati do 20% (dvadesetposto) vrijednosti izvedenih radova i to do kraja kalendarske godine u kojoj je ispostavljena okončana situacija, tj. najkasnije do 15.12.2018.
- Za svaki dan kašnjenja u izvođenju radova naručitelj će obračunati penale (zakasninu) i to u iznosu 0,5% od ukupno ugovorene vrijednosti radova, s tim da ukupan iznos zakasnine ne može biti veći od 5% ugovorne vrijednosti radova, a za slučaj da naručitelj zbog zakašnjenja pretrpi štetu koja znatnije premašuje iznos zakasnine, pripada mu i pravo na naknadu štete u punom iznosu.

## IX. Rok za dostavu ponude

- Ponude dostaviti najkasnije do 26. listopada 2017. do 12,<sup>00</sup> sati, na adresu:  
**HOTELI MAKARSKA** d.d.  
Šet. dr Franje Tuđmana 1  
21 300 Makarska  
s naznakom: „PONUDA – BAZEN HOTELA METEOR“

## X. Dodatne informacije i napomene

- Ponudbeni troškovnici (sa projektnom dokumentacijom) mogu se preuzeti u upravi Naručitelja (Šet. dr Franje Tuđmana 1, Makarska) radnim danom od 9,00 – 14,00 sati uz predočenje dokaza o uplati iznosa od 1.000,00 kn u korist računa Hoteli Makarska d.d. Makarska: IBAN - HR63 2340 0091 1100 8707 7; uz naznaku „za natječajnu dokumentaciju“. Kao poziv na broj upisati OIB ponuditelja. Ponudbeni troškovnici se mogu preuzeti i prema posebnom dogovoru s naručiteljem na mail: [zeljko.kordic@hoteli-makarska.hr](mailto:zeljko.kordic@hoteli-makarska.hr) ili na tel. Broj: 021/440 500.
- *Uplaćeni iznos za ponudbenu dokumentaciju ne vraća se, bez obzira na uspjeh u natjecanju.*
- Informacije i eventualna pojašnjenja u svezi s ponudbenim troškovnicima radnim danom u vremenu od 09,00 – 14,00 sati na mob. 098 747 858 gosp. Leon Lulić, glavni projektant.

- Ponuditelji su dužni (o vlastitom trošku) izvršiti obilazak lokacije radova i uvid u tehničku dokumentaciju. Obilazak se mora prethodno najaviti i terminski uskladiti s ovlaštenom osobom naručitelja. Ovlaštena osoba naručitelja je gosp. Leon Lulić, glavni projektant, a kontaktirati se može radnim danom u vremenu od 09,00 – 14,00 sati i to na mob. 098 747 858 ili preko centrale naručitelja na broj: 021/440 500. O izvršenom uvidu naručitelj će izdati odgovarajuću potvrdu. Neće se razmatrati ponude onih ponuditelja koji ne izvrše obilazak lokacije radova.
- Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo ne prihvatiti nijednu od pristiglih ponuda i bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, poništiti natjecanje.
- Hoteli Makarska d.d. Makarska nisu dužni naknaditi nikakve troškove ponuditeljima, pa ni za slučaj da natjecanje bude poništeno.
- Za slučaj da do dana početka radova, naručitelj ne ishodi sva potrebna odobrenja za izvođenje radova, ima pravo, bez ikakvih štetnih posljedica jednostrano odustati od sklapanja ugovora za predmetne radove te slijedom toga ni izabranom ponuditelju nisu dužni naknaditi bilo kakve troškove.
- Hoteli Makarska d.d. nisu obveznici primjene Zakona o javnoj nabavi (mišljenje UJN, klasa: 053-02/07-01/489; urbroj:50440-02/2-07-2).

Makarska, 03. listopada 2017.

HOTELI MAKARSKA d.d.



Makarska, Šetalište dr. F. Tuđmana 1  
OIB: 27644797914

Naziv Ponuditelja: \_\_\_\_\_

Adresa Ponuditelja: \_\_\_\_\_

OIB Ponuditelja: \_\_\_\_\_

Telefon/fax Ponuditelja: \_\_\_\_\_

## IZJAVA O INTEGRITETU

U postupku javnog prikupljanja ponuda i nadmetanja za izvođenje radova na rekonstrukciji otvorenog bazena hotela „Meteor“ u Makarskoj, ovom Izjavom kao ponuditelj jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika) te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanjem odgovornosti i određenih sankcija (ugovorne kazne, bezuvjetni otkaz ugovora) ukoliko se krše navedena pravila.

U \_\_\_\_\_ dana \_\_\_\_\_ 2017.

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

( \_\_\_\_\_ )

M.P.