

HOTELI MAKARSKA d.d.

Makarska, Šetalište dr Franje Tuđmana 1

Temeljem odluke direktora Društva oglašava se

J A V N I P O Z I V ZA PRIKUPLJANJE PONUDA RADI UGOVARANJA OSIGURANJA IMOVINE I OSOBA ZA 2015/2016 GODINU

-potpuni tekst javnog poziva-

Pozivaju se sve zainteresirane pravne osobe registrirane za obavljanje djelatnosti osiguranja u Republici Hrvatskoj da sudjeluju u natjecanju.

I. NARUČITELJ:

HOTELI MAKARSKA d.d., 21300 Makarska, Šetalište dr. Franje Tuđmana 1,
OIB:27644797914, www.hoteli-makarska.hr

II. PREDMET NADMETANJA:

Predmet nadmetanja je odabir najpovoljnijeg ponuditelja za pružanje usluga osiguranja imovine i osoba Društva:

A. OSIGURANJE OBJEKATA OD POŽARA I NEKIH DRUGIH RIZIKA
B. OSIGURANJE STROJEVA OD LOMA
C. OSIGURANJE OD LOMA STAKLA
D. OSIGURANJE OD PROVALNE KRAĐE
E. OSIGURANJE GOSTIJU
F. OSIGURANJE RADNIKA
G. OSIGURANJE IZ DJELATNOSTI

III. PONUDBENA DOKUMENTACIJA:

Uz ponudu svaki ponuditelj mora dostaviti:

- a. izvadak iz sudskog (ili drugog odgovarajućeg) registra
- b. dokaz o reosiguranju – (ugovori o reosiguranju i/ili ovjerena izjava reosiguratelja o sklopljenom ugovoru-ima o reosiguranju za skupine osiguranja)
- c. izjava ponuditelja da raspolaže s najmanje 10 (deset) osoba koje posjeduju stručno znanje, sposobnost i iskustvo za rad na procjeni šteta
- d. popunjenu i potpisanu Izjavu o integritetu (obrazac se nalazi u privitku)

Dokumentacija uz ponudu može biti dostavljena i u preslikama s tim što će izabrani ponuditelj biti dužan (prije potpisa ugovora) dostaviti izvornike ili ovjerene preslike svih dokumenata koji su uz ponudu dostavljeni kao obične preslike.

Dokumentacija ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana objave ovog javnog poziva.

IV. OPĆI UVJETI I NAPOMENE:

- ponuda se dostavlja na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.
- ponuda mora biti dostavljena na priloženom obrascu.
- cijena ponude = premija.
- cijena (premija) ponude mora biti izražena u kunama.
- cijena (premija) ponude je nepromjenjiva tijekom trajanja ugovora.
- plaćanje premije se obavlja mjesečno.
- rok valjanosti ponude mora biti najmanje 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.
- jedan ponuditelj može dostaviti samo jednu ponudu.

- nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.
- izboru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti pismeno izviješteni u roku od 8 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.
- ugovor se sklapa na rok od 12 mjeseci (računajući od 01.lipnja 2015. godine).
- ponuditelji su dužni navesti sve slučajeve u kojima je posebnim uvjetima isključena, sužena ili promijenjena osigurateljna zaštita utvrđena općim ili posebnim uvjetima (npr. umanjene osigurane svote ako se osigurani slučaj dogodi na početku trajanja ugovora o osiguranju) u odnosu na uvjete iz njihove ponude, a u protivnom će se smatrati da ugovaratelj osiguranja ima pravo na punu osigurateljnu zaštitu za cijelo vrijeme trajanja ugovora o osiguranju. Svako umanjene osigurateljne zaštite negativno će se vrednovati pri ocjeni ponude (proporcionalno postotku umanjena), a ugovaratelj osiguranja ima pravo isključiti ponudu za koju ocijeni da su promjene osigurateljne zaštite takve da se za konkretni osigurani slučaj neće ispuniti svrha osiguranja.
- kao sastavni dio svoje ponude ponuditelji mogu ugovaratelju osiguranja ponuditi da u predsezoni ili posezoni u njegovim hotelskim objektima organiziraju različite manifestacije (konferencije, seminari, team building i sl.). Pri tome treba navesti planirano vrijeme održavanja manifestacije, očekivani broj sudionika i vrstu osnovne usluge (noćenje s doručkom, polupansion, puni pansion). Ovu okolnost ugovaratelj osiguranja može vrednovati do 10% vrijednosti cjenovno najpovoljnije ponude (te prilikom usporedbe konkretnu ponudu umanjiti za utvrđeni iznos), a sve ovisno o planiranom vremenu održavanja manifestacije, broju sudionika, vrsti i količini usluga.
- od ponuda koje ispunjavaju sve druge uvjete, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona s ponuđenom najnižom cijenom (uzimajući u obzir i eventualna umanjena iste po osnovi okolnosti iz prethodne alineje).
- za slučaj da obje ugovorne strane budu zadovoljne međusobnom suradnjom, istekom ugovorenog roka mogu pod istim uvjetima sklopiti novi ugovor o osiguranju za novo ugovorno razdoblje od 12 mjeseci i to bez oglašavanja novog natjecanja

V. DOSTAVA PONUDA I OSTALE UPUTE:

Ponude osiguravatelja (na priloženom obrascu) zajedno s dokumentacijom iz točke III. dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu:

Hoteli Makarska d.d., Šetalište dr. Franje Tuđmana 1, 21300 Makarska,
s naznakom: "Ponuda za osiguranje - ne otvarati" najkasnije do 28.04.2015.
(pravovremenim ponudama smatrat će se i one koje su zaključno s 28.04.2015. predane na poštu).
Eventualne dodatne informacije na tel. 021 440 500 ili na mob: 098 447 231 gosp. Dobrinic
putem elektroničke pošte slanjem upita na adresu: jurica.dobrinic@hoteli-makarska.hr

Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo ne prihvatiti nijednu od pristiglih ponuda i bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, poništiti natjecanje.

Hoteli Makarska d.d. Makarska pridržavaju pravo isključiti iz odabira onog Ponuditelja koji u dosadašnjoj međusobnoj poslovnoj suradnji nije na zadovoljavajući način izvršio ugovorne obveze i koji na dan podnošenja ponude imaju neizmirenih obveza prema društvu Hoteli Makarska d.d. ili vode bilo kakav sudski ili upravni spor s Hoteli Makarska d.d.

Hoteli Makarska d.d. Makarska nisu dužni naknaditi nikakve troškove ponuditeljima, pa ni za slučaj da natjecanje bude poništeno.

Hoteli Makarska d.d. nisu obveznici primjene Zakona o javnoj nabavi (mišljenje UJN, klasa: 053-02/07-01/489; urbroj:50440-02/2-07-2)

HOTELI MAKARSKA d.d.

OBRAZAC ZA IZRADU PONUDE

A. OSIGURANJE OBJEKATA OD POŽARA I NEKIH DRUGIH RIZIKA

Pokriće od osnovnih rizika: požar, udar groma, eksplozija, oluja i olujni vjetar, tuča, udar vlastitog motornog vozila i nepoznatog motornog vozila u osigurani građevinski objekt, pad i udar zračne letjelice, manifestacije i demonstracije

Osnovice iskazane u tablicama su knjigovodstvene vrijednosti imovine na dan 31.12.2014.

Franšiza: 0,00 kn

Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje od požara (vatrodojava postoji)	METEOR	Premija
a) svote osiguranja građevinskog dijela	90.000.000	
b) svote osiguranja opreme u objektima	5.000.000	
c) zalihe mješovitih roba	10.000	
Dopunski rizik - izljev vode iz vodovoda i kanalizacije na prvi rizik		
a) građevinski dio	1.500.000	
b) oprema	250.000	
c) zalihe mješovitih roba i sitnog inventara	10.000	
UKUPNO:		

- za osiguranje od požara (vatrodojava postoji)	DALMACIJA	Premija
a) svote osiguranja građevinskog dijela	40.000.000	
b) svote osiguranja opreme u objektima	2.000.000	
c) zalihe mješovitih roba	10.000	
Dopunski rizik - izljev vode iz vodovoda i kanalizacije na prvi rizik		
a) građevinski dio	1.300.000	
b) oprema	100.000	
c) zalihe mješovitih roba i sitnog inventara	10.000	
UKUPNO:		

- za osiguranje od požara	RIVIJERA	Premija
a) svote osiguranja građevinskog dijela	15.000.000	
b) svote osiguranja opreme u objektima	2.000.000	
c) zalihe mješovitih roba	10.000	
Dopunski rizik - izljev vode iz vodovoda i kanalizacije na prvi rizik		
a) građevinski dio	600.000	
b) oprema	100.000	
c) zalihe mješovitih roba i sitnog inventara	10.000	
UKUPNO:		

- za osiguranje od požara	OSTALO*	Premija
a) svote osiguranja građevinskog dijela	5.000.000	
b) svote osiguranja opreme u objektima	1.000.000	
c) zalihe mješovitih roba		
Dopunski rizik - izljev vode iz vodovoda i kanalizacije na prvi rizik		
a) građevinski dio	200.000	
b) oprema	200.000	
c) zalihe mješovitih roba i sitnog inventara	10.000	
UKUPNO:		

* - Tenis centar, Skladište i Upravna zgrada

SVEUKUPNO:	
-------------------	--

B. OSIGURANJE STROJEVA OD LOMA

Pokrće od: fizičkog oštećenja ili uništenja zbog nezgode u pogonu kao posljedica događaja nastalih nepredviđeno i iznenada u svezi s upotrebom osigurane stvari kao i zbog nespretnosti, nehata ili zle namjere radnika ili neke druge osobe.

Franšiza i amortizacija: otkup franšize i amortizacije
Agregatni limit – bez agregatnog limita

Osnovice iskazane u tablicama su knjigovodstvene vrijednosti imovine na dan 31.12.2014.

- za osiguranje strojeva od loma:	OSNOVICA	Premija
Klima uređaji, liftovi, ugrađena postrojenja klimatizacije i strojnarnice hotela te strojnarnice otvorenih i zatvorenih bazena, oprema kuhinja, računala, TV i drugi elektr.uređaji u sobama, liftovi uključeni u vrijednost građevinskog objekta	10.000.000	
SVEUKUPNO:		

C. OSIGURANJE OD LOMA STAKLA

Franšiza: 0,00 kn
Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje loma stakla za sve objekte - na prvi rizik:	OSNOVICA	Premija
a) stakala i ogledala debljine 4 mm i više, fiksna i pomična	100.000	
b) stakleni krovovi, stropovi i podovi	100.000	
c) vanjske staklene kugle, lampioni na svjetiljkama	50.000	
SVEUKUPNO:		

D. OSIGURANJE OD PROVALNE KRAĐE

Franšiza: 0,00 kn
Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje provalne krađe - na prvi rizik:	OSNOVICA	Premija
a) pokretnine u svim objektima	300.000	
b) zalihe roba	50.000	
c) novac i druga sredstva plaćanja prilikom manipulacije	100.000	
d) novac i druge vrijednosti kod dostave na banku za rizik razbojstva i prom. nesreće	100.000	
e) proširenje pokrića za popravke objekata, instalacija i opreme zbog razbojstva	100.000	
f) novac i druge vrijednosti gostiju pohranjene u sobnim sefovima	50.000	
Napomena: većina objekata ima nadzorne kamere		
SVEUKUPNO:		

E. OSIGURANJE GOSTIJU

Franšiza: 0,00 kn

Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje gostiju od nezgode	IZNOS	Premija
- smrt uslijed nezgode (godišnje cca 220.000 noćenja)	100.000	
- smrt uslijed bolesti	50.000	
- trajna invalidnost	200.000	

SVEUKUPNO:	
-------------------	--

F. OSIGURANJE RADNIKA

Franšiza: 0,00 kn

Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje radnika od nezgode (prosječan broj zaposlenih na bazi sati rada 2014. godine: 224 radnika)	IZNOS	Premija
- smrt uslijed nezgode	100.000	
- smrt uslijed bolesti	50.000	
- trajna invalidnost uslijed nezgode	200.000	
- dnevna naknada liječenja u bolnici	150	

SVEUKUPNO:	
-------------------	--

Napomena: pokrće 24 sata, klauzula: „korisnik Hoteli Makarska d.d.“

G. OSIGURANJE IZ DJELATNOSTI

Franšiza: 0,00 kn

Agregatni limit – bez agregatnog limita

- za osiguranje odgovornosti iz djelatnosti:	Iznos u Kn	Premija
a) prihodi iz djelatnosti u 2014. godini (poslovni prihodi)	68.300.000	
b) neto plaće zaposlenih u 2014. godini	13.500.000	
c) broj parkirnih mjesta u sva tri hotela (Meteor, Dalmacija i Rivijera)	180	
d) svota osiguranja iz odgovornosti prema trećim osobama	370.000	
e) odgovornost prema djelatnicima	75.000	

SVEUKUPNO:	
-------------------	--

REKAPITULACIJA PONUDE:

VRSTA OSIGURANJA	PREMIJA
A. OSIGURANJE OBJEKATA OD POŽARA I NEKIH DRUGIH RIZIKA	
B. OSIGURANJE STROJEVA OD LOMA	
C. OSIGURANJE OD LOMA STAKLA	
D. OSIGURANJE OD PROVALNE KRAĐE	
E. OSIGURANJE GOSTIJU	
F. OSIGURANJE RADNIKA	
G. OSIGURANJE IZ DJELATNOSTI	
SVEUKUPNO	

_____, datum: _____

M.P.

Ime i prezime,

Funkcija ovlaštene osobe ponuditelja

Potpis ovlaštene osobe ponuditelja

Naziv Ponuditelja: _____

Adresa Ponuditelja: _____

OIB Ponuditelja: _____

Telefon/fax Ponuditelja: _____



HOTELI MAKARSKA
Šetalište dr. F. Tuđmana 1
Makarska
OIB: 27644797914

Na temelju točke 1.5 Antikorupcijskog programa za trgovačka društva u većinskom Državnom vlasništvu za razdoblje 2010.-2012., dajemo sljedeću

IZJAVU O INTEGRITETU

Kao ponuditelj u postupku javnog prikupljanja ponuda radi ugovaranja usluga osiguranja imovine i osoba za 2015/2016 godinu (01.06.2015.-31.05.2016.), ovom Izjavom jamčimo korektnost u postupku, kao i izostanak bilo kakve zabranjene prakse u vezi s postupkom nadmetanja (radnja koja je korupcija ili prijevara, nuđenje, davanje ili obećavanje neke neprilične prednosti koja može utjecati na djelovanje nekog zaposlenika) te izražavamo suglasnost s provedbom revizije cijeloga postupka od strane neovisnih stručnjaka i prihvaćanjem odgovornosti i određenih sankcija (ugovorne kazne, bezuvjetni otkaz ugovora) ukoliko se krše navedena pravila.

U _____ dana _____ 2015.

OVLAŠTENA OSOBA PONUDITELJA:

(_____)
M.P.